

Über den Dächern von Manhattan: Höchstes Wohngebäude der Welt mit Doka geschalt

In New York City entsteht mit 472 Metern gerade das höchste Wohngebäude der Welt. Für die spezielle Konstruktionsweise stellen die Selbstkletterplattformen von Doka die passende weil schnelle und sichere Lösung dar. Das Gebäude soll 2020 fertig sein.

Maisach, 29.08.2017. Hoch, höher, am höchsten – im New Yorker Stadtteil Manhattan entsteht gerade ein Wolkenkratzer der Superlative. Mit 472 Metern wird der Central Park Tower das höchste Wohngebäude der Welt. Er löst damit das sogenannte 432 Park Avenue ab, das sich ebenfalls in New York City (NYC) befindet. Der Central Park Tower ist außerdem das zweithöchste Gebäude der Stadt. Übertroffen wird es nur vom One World Trade Center mit 541,3 Metern.

Der Central Park Tower befindet sich nahe der südwestlichen Ecke des berühmten New Yorker Central Parks und wird spektakuläre Ausblicke auf Stadt und Umgebung bieten. Insgesamt werden nach Fertigstellung mehr als 111.500 m² Top-Immobilienfläche zur Verfügung stehen, die hauptsächlich für Wohnungen genutzt wird. Neben seiner außergewöhnlichen Höhe wartet der Central Park Tower mit einer weiteren Besonderheit auf: Für ein Gebäude in dieser Höhe bringt er es auf eine relativ geringe Anzahl an Stockwerken, nämlich auf 99. Dieser Umstand ergibt sich durch die ungewöhnlichen Deckenhöhen des Flagshipstores, den die US-Versand- und Kaufhauskette Nordstrom im Erdgeschoss errichtet.

Hohe Sicherheitsanforderungen bei höchstem Wohnhaus

Neben einer komplexen Stahl- und Betonstruktur zählen die ungewöhnlichen Deckenhöhen sowie der vorauseilende Betonkern, den nur wenige Hochhäuser in NYC aufweisen, zu den Herausforderungen bei der Errichtung des Central Park Towers. Der Generalunternehmer Lend Lease besteht außerdem bei allen Bauprojekten auf höchste Sicherheit.

Doka und Pinnacle Industries arbeiten bereits seit langem zusammen. Deshalb weiß das Bauunternehmen, dass er sich angesichts der enormen Sicherheitsanforderungen auf Doka verlassen kann. Für den Central Park Tower werden die selbstkletternden Schalungs- und Arbeitsplattformen von Doka eingesetzt: der Super Climber SCP für die Innenschalung des Kerns sowie Xclimb 60 für die Außenschalung des Kerns. Ab dem zwölften Stock wird die Gebäudefassade mit dem Schutzschild Xclimb 60 gesichert, das mit der Xbright Rahmeneinhausung mit Gitter- bzw. PC-Inlay ausgestattet ist. Die Baumethode wechselt von vorauseilendem Kern zu Geschossdecken und Kern in einem Guss. Der Super Climber SCP wurde dahingehend geplant, dass das sichere Betonieren auch ohne statischer Aussteifung der Decken von Anfang an möglich war.

Ingenieurleistungen für reibungslosen Baufortschritt

Das schnelle Klettern und das einfache Handling der Super Climber SCP ermöglichen es den Arbeitskräften zudem, sich auf andere Aspekte des Projekts zu konzentrieren, etwa auf die Stahlaulager für den Anschluss der Baustahlträger an den Kern bis zum zwölften Stock oder ungefähr 90 Meter. Das Hydrauliksystem hebt die Plattform samt Schalung, Materialcontainer, Werkzeuge, Pausenräume für die Arbeiter, Baucontainer und Betonverteiler auf Knopfdruck und in nur einem Hub in den nächsten Betonierabschnitt. Eingesetzt wird ein Super Climber mit zwei abgehängten Treppentürmen und zwei Nachlaufbühnen, die nun in Summe vier Arbeitsebenen für Zutritt und Lagerung ermöglichen. Darüber hinaus hat Pinnacle Industries ein umfangreiches Sicherheitsprogramm erarbeitet, das eine ausgeprägte Sicherheitskultur etabliert. Das enorme technische Knowhow von Doka sowie deren Dienstleistungen und Systeme waren für Pinnacle Industries das entscheidende Kriterium für die Zusammenarbeit. Der Super Climber ist ein Paradebeispiel für ein Schalungssystem, das zu den technisch fortschrittlichsten Lösungen auf dem Markt gehört. Das System ist effizient, einfach und schnell. Das und weitere Leistungen von Doka wie die Ingenieursleistungen oder Vormontag und der Betreuung vor Ort haben dafür gesorgt, dass das Projekt eine kurze Anlaufzeit hatte und weiterhin reibungslos läuft.

„Der Super Climber SCP ist ein großartiges System. Aber nicht nur die Schalungstechnik von Doka überzeugt, sondern auch das Service und die Ingenieursleistung. Alle sind sehr hilfsbereit. Doka ist immer da, wenn man etwas braucht“, sagt Justin Meyer, Hauptpolier von Pinnacle Industries.

Bautafel

Projekt:	Central Park Tower (vorher Nordstrom Tower)
Standort:	217 West 57th Street, Manhattan, New York City
Bauwerksart:	Hochbau (Wohn-Hochhaus)
Höhe:	472 m
Stockwerke:	99
Gesamte Benutzungsfläche:	111.500 m ²
Geplante Fertigstellung:	2020
Schalungssysteme:	
<i>Kern:</i>	Selbstkletterplattform Super Climber SCP
<i>Fassade:</i>	62 Konsolen der Selbstkletterschalung Xclimb 60, Faltbühne K, Trägerschalung Top 50, Rahmenschalung Frami Xlife. Außerdem: Rahmeneinhausung Xbright, Xclimb 60 Ausfahrtsplattform, Tischhubsystem TLS, Treppentürme
Architektur:	Büro Adrian Smith + Gordon Gill Architecture
Developer:	Extell Development
Generalunternehmer:	Lend Lease
Bauunternehmer:	Pinnacle Industries

Über Doka

Doka zählt zu den weltweit führenden Unternehmen in der Entwicklung, Herstellung und im Vertrieb von Schalungstechnik für alle Bereiche am Bau. Mit mehr als 160 Vertriebs- und Logistikstandorten in über 70 Ländern verfügt die Doka Group über ein leistungsstarkes Vertriebsnetz und garantiert damit die rasche und professionelle Bereitstellung von Material und technischem Support. Die Doka Group ist ein Unternehmen der Umdasch Group und beschäftigt weltweit mehr als 6.000 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter.

Pressekontakt:

Deutsche Doka Schalungstechnik GmbH

Sabine Götz

Tel. +49 8141 394-6152

Fax +49 8141 394-6155

sabine.goetz@doka.com

www.doka.de

Bildauswahl:

Bei Veröffentlichung bitten wir Sie um Angabe des Copyrights



Mit bestem Blick auf den Central Park entsteht in Manhattan derzeit das höchste Wohngebäude der Welt.

Foto: Doka_Central Park Tower_01.jpg

Quelle: Doka



Das 472 Meter hohe Gebäude steht am Südennde des New Yorker Central Park.

Foto: Doka_Central Park Tower_02.jpg

Quelle: Doka



Erfüllung höchster Sicherheitsanforderungen mit dem Schutzschild Xclimb 60 von Doka, das mit der Xbright Rahmeneinhausung mit Gitter- bzw. PC-Inlay ausgestattet ist.

Foto: Doka_Central Park Tower_03.jpg

Quelle: Doka



Auch von der Straße gut erkennbar: Selbstkletterschalung Super Climber SCP für die Innenschalung des Kerns sowie Xclimb 60 für die Außenschalung des Kerns.

Foto: Doka_Central Park Tower_04.jpg

Quelle: Doka



Beim Central Park Tower unterstützt Doka mit Schalungslösungen, Ingenieursleistung und Service.

Foto: Doka_Central Park Tower_05.jpg

Quelle: Doka

Schnelligkeit und einfaches Handling der Selbstkletterplattform Super Climb von Doka ermöglichen der Baumannschaft, sich auf andere Arbeiten des Projekts zu konzentrieren.

Foto: Doka_Central Park Tower_06.jpg

Quelle: Doka



Die Skyline von Manhattan am Central Park wird um einen neuen Skyscraper reicher.

Foto: Doka_Central Park

Tower_Panorama.jpg

Quelle: Doka
